



Marca da
bollo
(vedi
allegato)

Al Settore Lavori Pubblici - Patrimonio.

Comune di Frosinone FR.

Pec:pec@pec.comune.frosinone.it

Oggetto: richiesta di sdemanializzazione di una porzione di relitto stradale "Strada vicinale delle Stazze"

Premesse:

Premesso che:

- le aree appresso dettagliatamente specificate, ricadono all'interno del Piano Particolareggiato di Attuazione del Piano Regolatore Territoriale "Centro Intermodale – Interporto Merci – agglomerato di Frosinone", approvato con delibera di C.D.A. del Consorzio per lo sviluppo Industriale di Frosinone n. 18 del 30 gennaio 2003 verbale n. 3 e delibera di consiglio comunale della città di Frosinone n. 102 del 21 novembre 2001;
- con delibera di Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale del Lazio n.268 del 06/12/2022, verbale n. 14, sono state assegnate ad Escas Srl unipersonale le aree B-C-D del vigente piano attuativo (Centro Intermodale - Interporto merci, Agglomerato di Frosinone).
- per l'attuazione delle previsioni di piano si rende necessaria l'acquisizione di una porzione di terreno, oggi relitto stradale "Strada vicinale delle Stazze"
- La nuova accessibilità e distribuzione nelle aree sarà garantita dalla viabilità del piano.

Tutto quanto sopra premesso,

la sottoscritta Rita Ziaco, nata a Roma (RM) il 13/10/1964 Codice fiscale: ZCIMRT64R53H501M, domicilia a Pomezia (RM) VIA Naro n. 81 CAP 00071, in qualità di amministratore unico della società ESCAS s.r.l. P.I. 09754351006, con Sede Legale in Pomezia (RM) Via Naro n. 81 C.A.P. 00071,

chiede

a questo rispettabile comune di poter attivare la procedura di sdemanializzazione e quindi acquisto dei terreni, per una superficie di mq.3.560,0, salvo più esatta misurazione a seguito di frazionamento della porzione di relitto stesso.

Con la presente, al fine di meglio inquadrare lo stato dei luoghi e quindi la necessità della scrivente società, si specifica che i terreni oggetto di assegnazione sono siti in Frosinone FR, località "Le Stazze" e censiti in catasto con i seguenti rif.: Fg. 39 Mappali: 22/parte-123/parte-155/parte-124/parte-295/parte-294/parte-126/parte-127/parte-269/parte-137-268/parte-500-501/parte-502/parte-303/parte-183/parte-312/parte-313/parte-131/parte-172-173-456-174/parte-132-419-140/parte-260/parte-425-423-266-265-421-417-411-415-413-311-409- 455- 405- 402- 396- 393- 391- 98- 120- 314- 315- 119- 118, per una superficie totale di mq. 300.000,0 circa.

Allegati:

- All. 01 Stralcio Piano particolareggiato;
- All.02 estratto di mappa con evidenziata la porzione di strada oggetto di richiesta;
- All.03 delibera di C.D.A. di assegnazione delle aree ad Escas;
- All.04 delibera di Consiglio Comunale di approvazione del piano particolareggiato.

Per ogni comunicazione scrivere via pec a: escas-pec@legalmail.it

Pomezia li

Firma