



CITTÀ di FROSINONE

SETTORE AVVOCATURA - COORDINAMENTO LEGALE

**Al Dirigente del Settore LLPP- Patrimonio
e p.c., Al Sindaco
Al Segretario Generale
Al Dirigente dell'Avvocatura
Al Dirigente del Settore Finanze**

LORO SEDI

**Oggetto: Soc. Gestione Patrimoni Immobiliari srl c/ Comune – Giudizio civile RG. 4137/2017
Tribunale di Frosinone - Trasmissione sentenza n. 842/2024.**

In riferimento al giudizio in oggetto indicato, si trasmette la sentenza n. 842/2024, emessa dal Tribunale di Frosinone in data 07/09/2024 e pubblicata in data 13/09/2024, che, in parziale accoglimento della domanda attorea, accertando (in misura ridotta alla pretesa di parte attrice) la responsabilità del Comune ex art. 2051 c.c., ha condannato l'Ente al pagamento di:

- euro 1.159,00 (per spese tinteggiatura immobile ed interessi dal giorno della domanda);
- euro 3.500,00 per mancata corresponsione dei canoni di locazione (a cui sono da aggiungere gli interessi legali dal giorno della domanda);
- spese per ATP come da fattura del CTU allegata;
- condanna al pagamento delle spese di lite (pari ad euro 2.000,00 per compensi, euro 120,00 per spese oltre oneri ed accessori), ridotte in ragione della dichiarata parziale soccombenza di parte attrice.

Si rimettono in allegato le relative fatture del CTU e della ditta Alexa, i prospetti di calcolo relativi alla condanna alle spese, agli interessi di cui sopra e si invita codesto Settore ad attivare la procedura per il pagamento di quanto disposto con la predetta sentenza.

**Il Funzionario
Avv. Paolo Tagliaferri**
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)